

Antwort an:  **umwelt- und energieagentur**  
Kreis Karlsruhe

Absender


Straße

PLZ, Ort

Stichwort

**zeozweifrei im Quartier**  
**Bretten Rechberg**

Entgelt  
zahlt  
Empfänger

**Deutsche Post**   
**ANTWORT**

Umwelt- und EnergieAgentur  
Kreis Karlsruhe  
Hermann-Beuttenmüller-Str. 6  
75015 Bretten

## Das Integrierte Quartierskonzept.

**zeozweifrei im Quartier** ist ein integriertes Quartierskonzept zur Darstellung von Energie-Einsparpotenzialen in einem flächenmäßig zusammenhängenden Gebiet – gefördert durch die KfW-Bank.

Das **energetische Quartierskonzept** bietet auf dieser Basis konkrete Angebote für Eigentümer und Mieter, mit individuell zugeschnittenen Maßnahmen Energie und Kosten einzusparen und eine übergreifende Strategie für die zukünftige Energieversorgung zu entwickeln – nicht nur bei Einzelobjekten, sondern im ganzen Quartier.

Weitere Nutzen für Sie als Bewohner sind die Verbesserung der Wohnqualität, eine Wertsteigerung Ihrer Immobilie und mehr Klimaschutz.

„Die Große Kreisstadt Bretten im Landkreis Karlsruhe ist seit Jahren aktiv für den Klimaschutz engagiert und hat bereits einige Klimaschutzmaßnahmen umgesetzt. Das integrierte Quartierskonzept im Stadtteil Diedelsheim ist ein weiteres Projekt in Richtung Energiewende und dem Klimaschutzkonzept „zeozweifrei“ des Landkreises.“

Oberbürgermeister Martin Wolff

Umwelt- und EnergieAgentur Kreis Karlsruhe  
Hermann-Beuttenmüller-Str. 6, 75015 Bretten  
Tel 0721 / 936-99600, info@uea-kreiska.de

[www.uea-kreiska.de](http://www.uea-kreiska.de)


Die Stadt Bretten hat zusammen mit den Stadtwerken Bretten die Umwelt- und EnergieAgentur Kreis Karlsruhe mit der Durchführung des Projekts beauftragt.



**umwelt- und energieagentur | kreis karlsruhe**

Gedruckt auf umweltfreundlichem Recyclingpapier

## Integriertes QUARTIERS*konzept*

Stadtwerke Bretten 

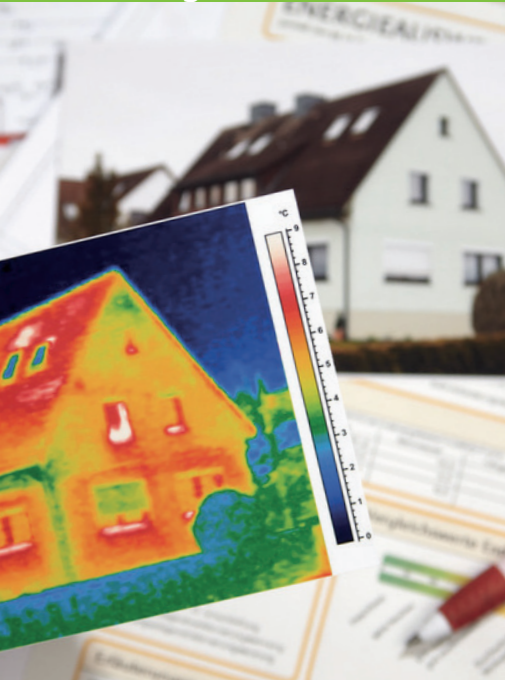
**zeozweifrei**<sup>®</sup>  
**INFORMIERT**  
**SANIERUNG IM QUARTIER**

**BRETTEN-RECHBERG**





## Die Vorgehensweise.



Analyse und Beratung zu den Themen:

- energetischer Gebäudezustand
- Datenerhebung
- mögliche Sanierungsmaßnahmen
- Energieeffizienz, Heizungstechnik
- Thermografie
- Nahwärmekonzepte
- Förderprogramme

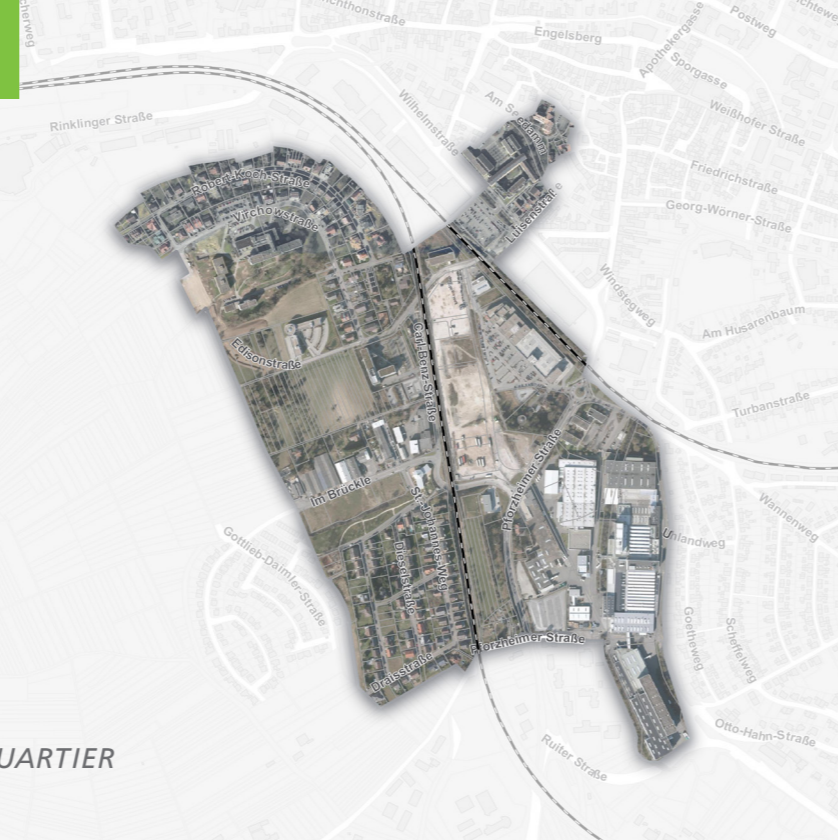
**Das Ergebnis:** Welche Sanierungsmaßnahmen sind bei Ihrem Gebäude ökonomisch und ökologisch sinnvoll? Mit welchen Investitionen, welchem Nutzen?

Vereinbaren Sie Ihr persönliches Beratungsgespräch:  
Umwelt- und EnergieAgentur: **0721 936-99690**  
Informationen zum Projekt erhalten Sie auch von den Stadtwerken Bretten, Energienähe Dienstleistungen, Wolfgang Strobl: **07252 913-117**

## Das Quartier.

### BRETTEN RECHBERG

zeozweifrei  
IM QUARTIER



## Wer profitiert wie?

### Vorteile für Sie:

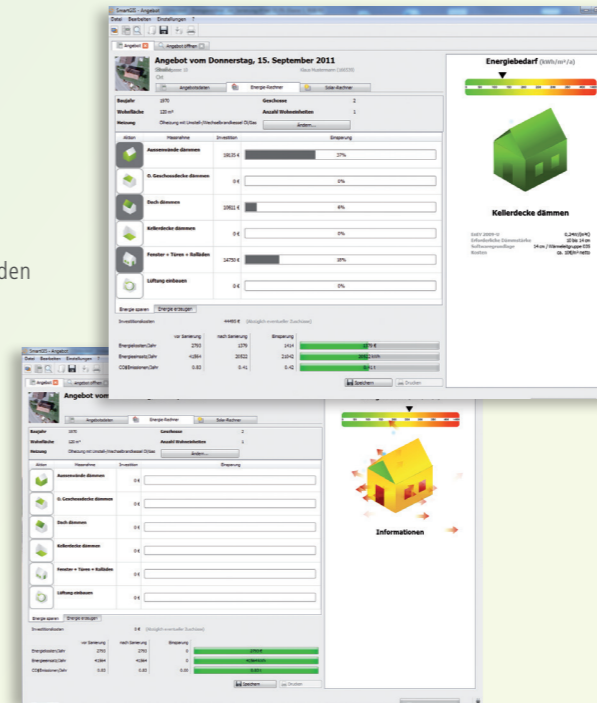
- erheblich weniger Energiekosten
- erheblich weniger Energieverbrauch
- mehr Wohnqualität
- Wertsteigerung Ihrer Immobilie

### Nutzen für die Kommune:

- verlässliche Informationen zu Gebäudezuständen und Sanierungserfordernissen
- Stichwort Energieinfrastruktur: übergreifende Strategie für eine umweltfreundliche Energieversorgung (z.B. Nahwärmeversorgung)
- regionale, kommunale Wertschöpfung
- Imagegewinn

### Gut für uns alle:

- CO<sub>2</sub>-Emission reduziert
- Klimabilanz deutlich verbessert



Mit Informationen zu Ihrem Gebäude unterstützen Sie das Projekt der Kommune.

Baujahr				Wohnfläche (m <sup>2</sup> )	
Art der Heizung				Alter der Heizung	
Energieverbrauch pro Jahr	Strom / kWh	Gas / m <sup>3</sup>	Öl / Liter	Bereits saniert (?):	

Wenn Sie Interesse an einer Beratung zum Thema Gebäudesanierung und/oder zu Photovoltaik haben: Bitte ausfüllen, Karte abtrennen und per Post an die EnergieAgentur versenden.

### Wir rufen Sie gern zurück.

Name: \_\_\_\_\_

Straße / Ort: \_\_\_\_\_

Telefon / Mail: \_\_\_\_\_

## Vielen Dank für Ihre Mühe.

Personenbezogene Daten werden streng vertraulich behandelt und nicht an Dritte weitergegeben.