

Antwort an:  **umwelt- und energie**agentur  
kreis karlsruhe

Absender

Straße

PLZ, Ort

Stichwort

**zeozweifrei im Quartier  
Bretten Kupferhölde**

Entgelt  
zahlt  
Empfänger

**Deutsche Post**   
**ANTWORT**

Umwelt- und EnergieAgentur  
Kreis Karlsruhe  
Hermann-Beuttenmüller-Str. 6  
75015 Bretten

## Das Integrierte Quartierskonzept.

**zeozweifrei im Quartier** ist ein integriertes Quartierskonzept zur Darstellung von Energie-Einsparpotenzialen in einem flächenmäßig zusammenhängenden Gebiet – gefördert durch die KfW-Bank.

Das **energetische Quartierskonzept** bietet auf dieser Basis konkrete Angebote für Eigentümer und Mieter, mit individuell zugeschnittenen Maßnahmen Energie und Kosten einzusparen und eine übergreifende Strategie für die zukünftige Energieversorgung zu entwickeln – nicht nur bei Einzelobjekten, sondern im ganzen Quartier.

Weitere Nutzen für Sie als Bewohner sind die Verbesserung der Wohnqualität, eine Wertsteigerung Ihrer Immobilie und mehr Klimaschutz.

„Die Große Kreisstadt Bretten im Landkreis Karlsruhe ist seit Jahren aktiv für den Klimaschutz engagiert und hat bereits einige Klimaschutzmaßnahmen umgesetzt. Das integrierte Quartierskonzept im Gebiet Kupferhölde ist ein weiteres Projekt in Richtung Energiewende und dem Klimaschutzkonzept „zeozweifrei“ des Landkreises.“

Oberbürgermeister Martin Wolff

Umwelt- und EnergieAgentur Kreis Karlsruhe  
Hermann-Beuttenmüller-Str. 6, 75015 Bretten  
Tel 0721 / 936-99600, info@uea-kreiska.de

[www.uea-kreiska.de](http://www.uea-kreiska.de)


Die Stadt Bretten hat zusammen mit den Stadtwerken Bretten die Umwelt- und EnergieAgentur Kreis Karlsruhe mit der Durchführung des Projekts beauftragt.



**umwelt- und energie**agentur | kreis karlsruhe

Gedruckt auf umweltfreundlichem Recyclingpapier

## Integriertes QUARTIERS**konzept**

Stadtwerke Bretten 

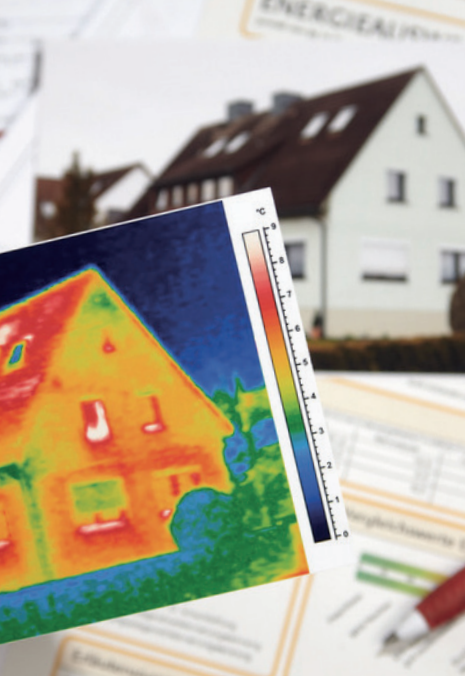
**zeozweifrei**<sup>®</sup>  
INFORMIERT  
SANIERUNG IM QUARTIER

BRETEN-KUPFERHÖLDE





## Die Vorgehensweise.



Analyse und Beratung zu den Themen:

- energetischer Gebäudezustand
- mögliche Sanierungsmaßnahmen
- Energieeffizienz, Heizungstechnik
- Thermografie
- Nahwärmekonzepte
- Förderprogramme

**Das Ergebnis:** Welche Sanierungsmaßnahmen sind bei Ihrem Gebäude ökonomisch und ökologisch sinnvoll? Mit welchen Investitionen, welchem Nutzen?

Informationen zum Projekt erhalten Sie von:  
Umwelt- und EnergieAgentur,  
Armin Holdschick: **0721 936-997 20**  
und  
Stadtwerken Bretten, Energienahe Dienstleistungen,  
Wolfgang Strobl: **07252 913-117**

## Das Quartier.

### BRETTEN KUPFERHÄLDE



## Die Zukunft

Stichwort Energieinfrastruktur:  
Übergreifende Strategie für eine umweltfreundliche Energieversorgung in Bretten.

### Nahwärmeversorgung ist

eine moderne, bequeme Alternative zu herkömmlichen Heizungsanlagen im Haus.

In einer zentralen Heizstation wird die Wärme erzeugt und über Warmwasserleitungen zu Ihnen nach Hause transportiert.



**komfortabel**  
und platzsparend

Kein Heizkessel, keine Öltanks, keine Gasanlage, kein Schornstein und keine Brennstoffbeschaffung.

**wirtschaftlich**  
für Sie und die Region

Sie bezahlen nur, was Sie wirklich verbrauchen. Die Wartungskosten reduzieren sich deutlich.

**klimafreundlich**  
– gut für unsere Zukunft

Eine Heizzentrale für viele Abnehmer ist umweltfreundlicher als viele Kleinanlagen in jedem Gebäude.

**regional**  
– Wertschöpfung vor Ort

Wärmeerzeugung mit Erneuerbaren Energien – so bleibt das Geld in der Region. Die Wärmepreisgestaltung ist transparent und langfristig vertraglich geregelt.

Mit Informationen zu Ihrem Gebäude unterstützen Sie das Projekt der Kommune.

Baujahr				Wohnfläche (m²)	
Art der Heizung				Alter der Heizung	
Energieverbrauch pro Jahr	Strom / kWh	Gas / m³	Öl / Liter	Bereits saniert (?):	

Ich habe Interesse  
 an weiteren Informationen zur Nahwärmeversorgung  
 an einer einstündigen, kostenlosen Beratung zu den Themen Energie, Gebäudesanierung und/oder Photovoltaik  
Bitte ausfüllen, Karte abtrennen und per Post an die EnergieAgentur versenden.

**Wir rufen Sie gerne zurück.**

Name: \_\_\_\_\_  
Straße / Ort: \_\_\_\_\_  
Telefon / Mail: \_\_\_\_\_

## Vielen Dank für Ihre Mühe.

Personenbezogene Daten werden streng vertraulich behandelt und nicht an Dritte weitergegeben.