NAHWÄRME NEUNKIRCHEN

Nahwärme und Quartierslösungen in der Kommune

- Bericht aus der Praxis -

Bürgermeister Bernhard Knörzer • Neunkirchen (Baden)

Klimaschutzplan 2040

DER KLIMASCHUTZPLAN

Schritt für Schritt in eine lebenswerte Zukunft

Neunkirchen
einfach lebenswert

Wieso Erneuerbare Energien?

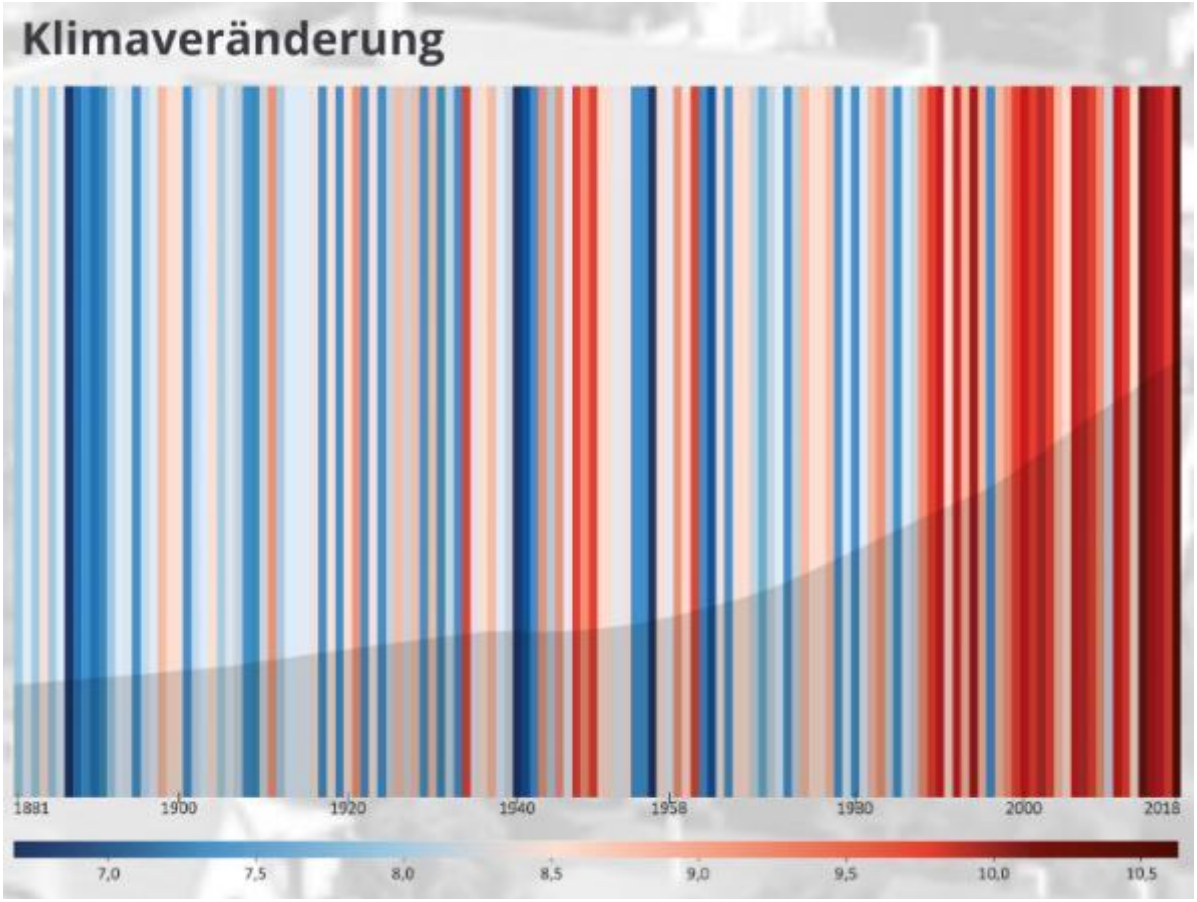
- Globale Erderwärmung auf max. 2°C begrenzen
- Kyoto-Protokoll: Reduzierung der Treibhausgase bis 2040 um 80 – 95%
- Ausgangslage: 70 / 70 / 30
- Gemeinderat hat Handlungsbedarf erkannt

Neunkirchen
einfach lebenswert

Klimaveränderung

Beispiel:
Veränderung Jahres-Durchschnitts-temperatur in Baden-Württemberg.

Jeder Farbstreifen zeigt die durchschnittliche Temperatur eines Jahres an



Neunkirchen
einfach lebenswert

Wieso Erneuerbare Energien?

- **Energiewende ist ein wichtiger Meilenstein der Zukunftssicherung.**

- **Erneuerbare Energien:**

- sind häufig verfügbar
- weniger/keine Schadstoffemission
- Beitrag für kommunalen Klimaschutz

Neunkirchen
einfach lebenswert

Gründe für regionale Energieträger

wie: **Sonne**, Wind, Bio-Methan, **Hackschnitzel**

- unterstützt die regionale Wirtschaft
- kurze Wege
- Geld bleibt im Land, in der Region
- mehr Einfluss, mehr **Unabhängigkeit**

➡ Regionale Wertschöpfungskette

Neunkirchen
einfach lebenswert

Vorteile für den Bürger/Hauseigentümer

Mehr Lebensqualität durch:

- Stabilität bei den Energiekosten
- Steigerung des Immobilienwertes
- Verbesserung der Wohnqualität
- Keine Heizung, Wartung, Energiebeschaffung (Betreiber kümmert sich)
- Versorgungssicherheit
- transparente Projekt- / Folgekosten
- weniger Schadstoffe (CO2)
- Beitrag zum privaten Klimaschutz
- Interessante Bundes- und Landesförderprogramme

Neunkirchen
einfach lebenswert

Projekt Nahwärme in Neunkirchen

Projekt-Akteure:

- Energieagentur NOK
- Umwelt- und Energieagentur Kreis KA
- IBS Ingenieurgesellschaft mbH

Neunkirchen
einfach lebenswert

Projekt Nahwärme in Neunkirchen

Wie gingen wir die Umsetzung eines solchen kommunalen Großprojekts in Neunkirchen an?

I – Quartierskonzept (Grobkonzept)

II – Sanierungsmanagement I und II

III - Modellprojekt

Neunkirchen
einfach lebenswert

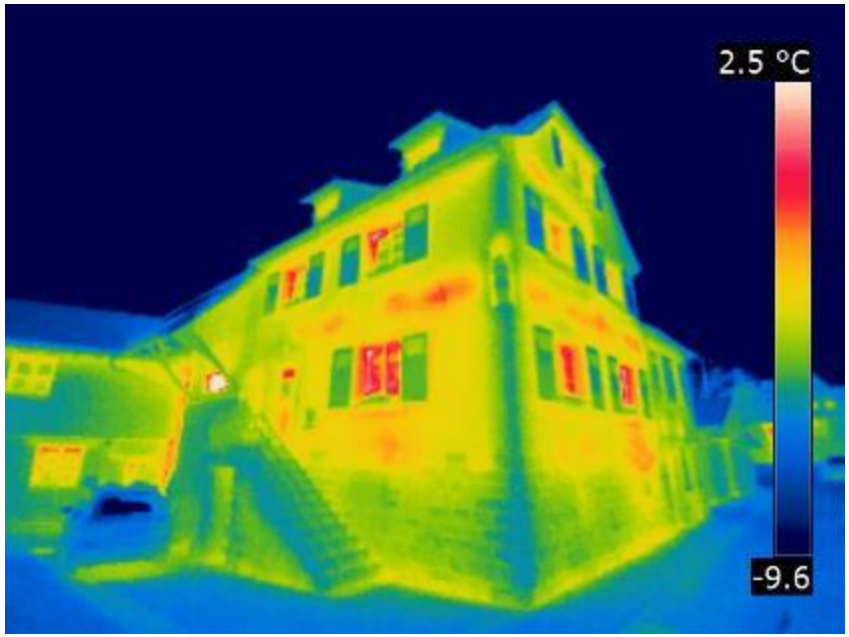
I - Quartierskonzept

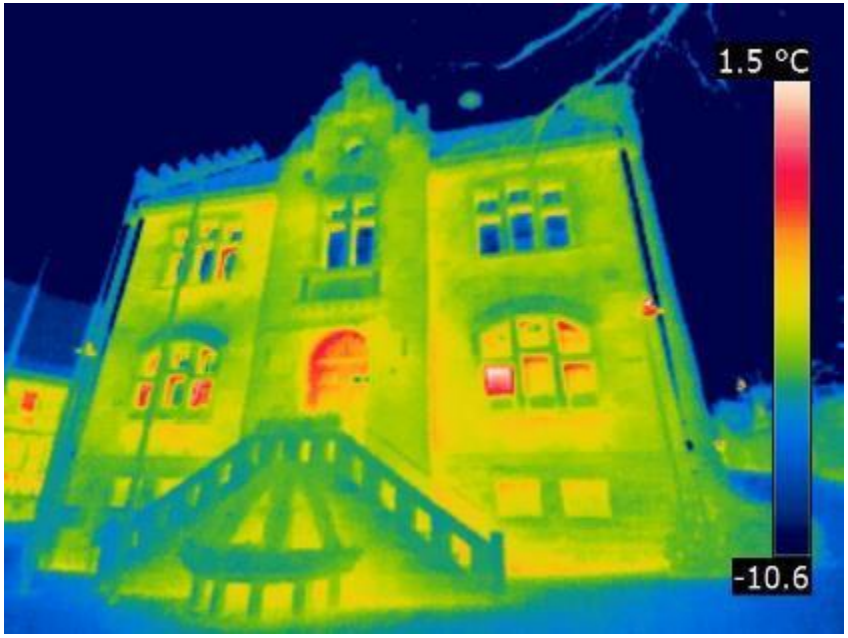
Inhalte:

- Grundsatzentscheidung im Gemeinderat
- Info-/Bürgerveranstaltungen
- Unterstützende Projektkoordination durch Energie-Agenturen
- Thermografieaktion
- Bürgerberatungen
- Postkartenaktion
- Schulprojekt
- Besichtigung der Heizzentrale in Kleinaspach

Neunkirchen
einfach lebenswert

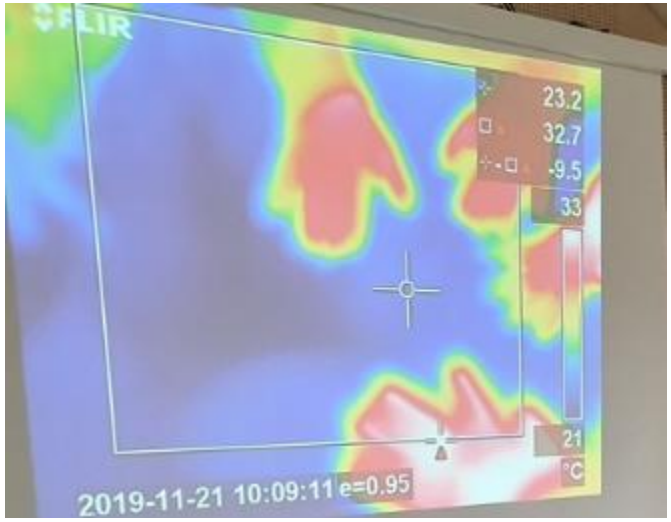
Thermografieaktion





Neunkirchen
einfach lebenswert!

Schulexperimente



Neunkirchen
einfach lebenswert!

Besichtigung der Heizzentrale in Kleinaspach

Neunkirchen
einfach lebenswert

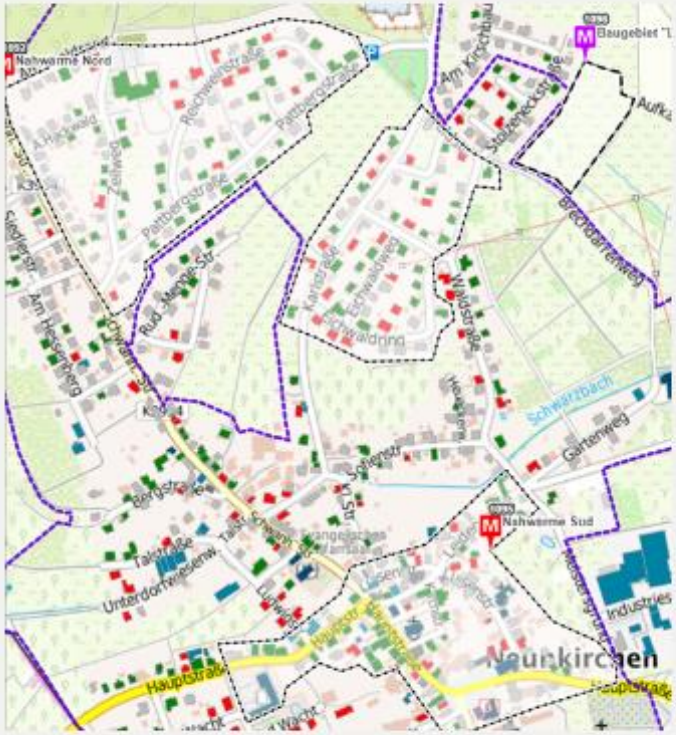
Postkartenaktion - Wir brauchen Ihre Meinung

Neunkirchen
einfach lebenswert!

Interesse an Nahwärme in Neunkirchen

Nahwärme Interesse

- **183 Eigentümer** haben **Interesse** an einer **Nahwärmeversorgung** in Neunkirchen



Neunkirchen
einfach lebenswert

II - Sanierungsmanagement

Inhalte:

- Unterstützende Projektkoordination durch Energie-Agenturen
- Technische Einzelberatungen der Bürger
- Marketing-Maßnahmen (Infomappe, Infotower, Infotag)

Neunkirchen
einfach lebenswert

Nahwärme-Infomappe

Neunkirchen
einfach lebenswert

Inhalt Infomappe

- Vorwort
- Grundlagen/Allgemeines
- Zeitplan für Bürger*innen
- Anschlussmodelle und Fördermöglichkeiten
- Nahwärmetrassen
- FAQ‘s

Anschlussmodelle und Fördermöglichkeiten auf einen Blick

Neunkirchen
einfach lebenswert

NKI: 100 % Neunkirchen – Wärmeversorgung lokal, regenerativ und nachhaltig

Anschlusskosten/Modell	A	B	C
Leistungsumfang	Anschluss an das Nahwärmeversorgungsnetz bis 28.02.2025 (Hausanschluss und Übergabestation)	Verlegung eines Nahwärmehausanschlusses ohne Übergabestation zur späteren Wärmelieferung	Verlegung eines Nahwärmegrundstücksanschlusses
Anschlussleistung	bis 30 kW und einer Länge der Anschlussleitung von bis zu 15 Meter ab Grundstücksgrenze*	bis 30 kW und einer Länge der Anschlussleitung von bis zu 15 Meter ab Grundstücksgrenze* Preisgarantie bis bis 31.12.2025, wenn Modell A folgt	bis 5 Meter ab Grundstücksgrenze auf das Grundstück
Anschlusskosten (einmalig, netto)	7.000€	4.000€	3.000€
Fördermöglichkeiten	BEG-Förderung: Alle Anschlusskosten und nahezu alle Sekundärkosten sind förderfähig	–	–
Grundförderung Nahwärmeausbau	35 % bis max. 45 % bei Ölkesseltausch bzw. Tausch der Stromheizung	–	–
Sekundärkosten**		–	–
iSFP (individueller Sanierungsfahrplan)***	5 %	–	–
Wärmepreise (netto)			
Grundpreis (bis 30 kW)	420,00€/Jahr		
Arbeitspreis	8,00 Cent/kWh		

* Die Kosten für Mehrlängen sowie weitere kW können Sie der Preisliste entnehmen (Anlage 2 zum Vertragsmodell A).

** Hierzu zählen u. a. Demontage und Entsorgung von Altkesseln und / oder der Vorhandlagen bzw. Nachtspeicherheizer, der Anschluss der Wärmeübergabestation an den Heizkreisverteiler, Einbindung von bestehenden Solarthermieanlagen, Kamintüller, etc. Die Förderung beinhaltet darüber hinaus die gesetzliche Umsatzsteuer, wenn keine Vorsteuerabzugsberechtigung vorliegt.

*** [illegible]

Neunkirchen
einfach lebenswert

Nahwärme-Infotag

Neunkirchen
einfach lebenswert!

Nahwärme-Infotag

Neunkirchen
einfach lebenswert

III - Modellkommune

Inhalte:

- Förderantragstellung bei PTJ
  - Erhöhte Förderung
  - Verbunden mit Mehraufwand
- Kommunaler Vorbildcharakter im Klimaschutz
- THG-Minderung: 2.108 t/Jahr

Neunkirchen
einfach lebenswert!

Förderantrag Modellkommune

Neunkirchen
einfach lebenswert

Modellprojekt im Neckar-Odenwald-Kreis

100% Neunkirchen

Wärmeversorgung lokal, regenerativ und nachhaltig

Projektsteckbrief	
Titel Name des Projekts	NKI: 100% Neunkirchen – Wärmeversorgung lokal, regenerativ + nachhaltig
Kurzbeschreibung und Auflistung der Maßnahmen	Wärmeversorgung auf Basis 100% lokaler Erneuerbaren Energien für kommunale Gebäude, private Wohnhäuser, Kirche, Gewerbe, Hotel und Seniorenwohnheim
Website des Antragstellers zur Projektdarstellung	n.n.
THG-Minderung in t/Jahr	2.108 t/Jahr

Antragsteller:	Ansprechpartner:
Gemeinde Neunkirchen vertreten durch den Bürgermeister Bernhard Knörzer Marktplatz 1 74867 Neunkirchen	Bernhard Knörzer Telefon 06262 9212-22 Telefax 06262 9212-33 E-Mail: bernhard.knoerzer@neunkirchen-baden.de

LOKAL • REGENERATIV • NACHHALTIG

Neunkirchen
einfach lebenswert

Übergabe Förderbescheid

10.03.2021

Übergabe Förderbescheid durch Frau Rita Schwarzelühr-Sutter (Parlamentarische Staatssekretärin im Bundesumweltministerium)

Neunkirchen
einfach lebenswert

Investitionskosten

Finanzierungsplan (NKI: 100% Neunkirchen - Wärmeversorgung lokal, regenerativ, nachhaltig)

Arbeitspakete	Projektjahr					
	2021	2022	2023	2024	2025	Gesamt
AP 1: Detailplanung Nahwärmenetz/Heizzentrale - zusätzlich 49.000,-		457.500,00 €				
AP 2: Ausschreibung technischer Anlagen BA1/Heizzentrale - zusätzlich 14.700,-		49.125,00 €	26.700,00 €			
AP 3: Umsetzung investiver Vorhaben BA1/Heizzentrale - zusätzlich 524.300,-			1.098.277,50 €	2.562.647,50 €		
AP 4: Ausschreibung technischer Anlagen BA2				61.425,00 €		
Ap 5: Umsetzung investiver Vorhaben BA2				2.343.127,50 €	1.004.197,50 €	
AP 6: Öffentlichkeitsarbeit		8.400,00 €	3.000,00 €	8.800,00 €	5.000,00 €	
Monitoring extern	4.200,00 €	4.200,00 €	4.200,00 €	4.200,00 €		
Dienstreisen	430,00 €	430,00 €	430,00 €	430,00 €		
Gesamt/Jahr laut Antrag	**4.630,00 €**	**519.655,00 €**	**1.132.607,50 €**	**4.980.630,00 €**	**1.009.197,50 €**	**7.646.720,00 €**
Zuwendung PTJ	3.241,00 €	363.758,50 €	792.825,25 €	3.486.441,00 €	706.438,25 €	**5.352.704,00 €**
Förderquote						**70%**
Kommune Eigenanteil	1.389,00 €	155.896,50 €	339.782,25 €	1.494.189,00 €	302.759,25 €	2.294.016,00 €
						30%
Gesamt Antrag	4.630,00 €	519.655,00 €	1.132.607,50 €	4.980.630,00 €	1.009.197,50 €	7.646.720,00 €
						100%
Kommune Eigenanteil aus Föderantrag	1.389,00 €	155.896,50 €	339.782,25 €	1.494.189,00 €	302.759,25 €	**2.294.016,00 €**
Kommune - Kosten nicht förderfähig (Heizhaus)						**0,00 €**
Kommune Kosten Summe	**1.389,00 €**	**155.896,50 €**	**339.782,25 €**	**1.494.189,00 €**	**302.759,25 €**	**2.294.016,00 €**

Neunkirchen
einfach lebenswert

Nahwärme in Neunkirchen – Wie geht es weiter?

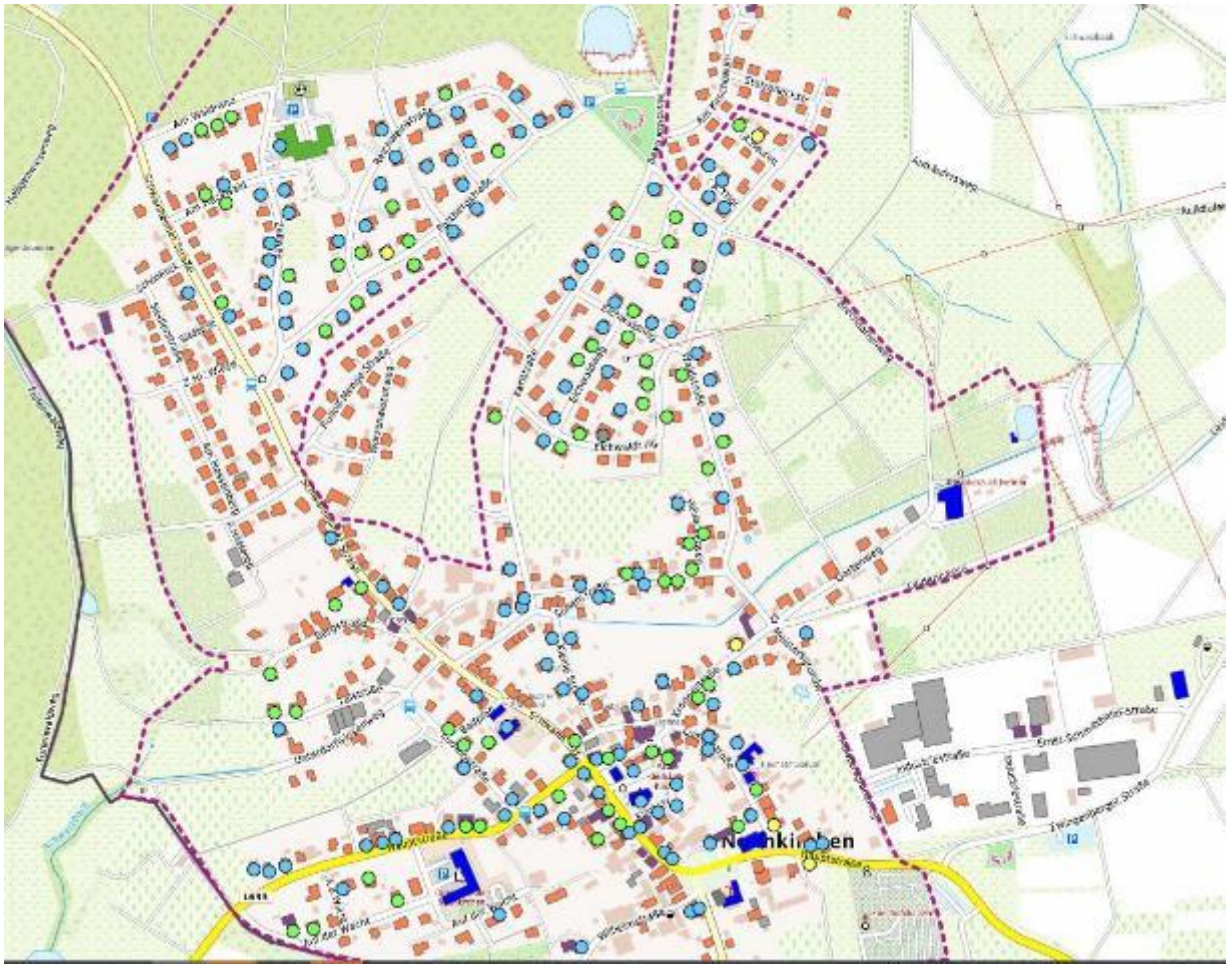
Entwurfsplanung

- Kundenakquise – Rücklauf der Verträge
- Konkretisierung Trassenverlauf/Ausbaustrategie
- Umsetzung des Meilensteinplans

Nahwärmetrassen und geplante Bauabschnitte

Neunkirchen
einfach lebenswert

Übersicht über den Stand der eingegangenen Verträge



Neunkirchen
einfach lebenswert

Meilensteinplan

100% Neunkirchen - **Meilensteintabelle**				
Nr.	**Bezug zur Maßnahme**	**Inhalt des Meilensteins**	**Erfolgsindikatoren**	**Fälligkeit**
MS 0-1	Gemeinderat hat den Vorlagen zugestimmt	Auschreibung Fachplanung	Vergabe	Sep 21
MS 1-1	Lieferverträge mit Wärmeabnehmern sind geschlossen	Ausführungsplanung	Wärmepreis	Mai 22
MS 1-2	Bauantrag wurde genehmigt	Einreichung Bauantrag	Genehmigung	Aug 22
MS 2-1	Angebotsvorlage	Auschreibung bauliches, Heiztechnik, Trasse BA1	Angebote	Dez 22
MS 2-2	Gemeinderat hat zugestimmt	Angebotsprüfung	Zustimmung GR	Mrz 23
MS 3-1	Alle Aufträge wurden vergeben	Ab-/Zusage	Vergabe	Jun 23
MS 3-2	Vorliegen aller Genehmigungen	Genehmigungen einholen	Genehmigung	Jul 23
MS 3-3	Gebäudeerstellung Heizzentrale abgeschlossen	Erschließung, Bau Heizzentrale	Bauabnahme	Sep 23
MS 3-4	Verlegung Nahwärmeleitungen BA1 abgeschlossen	Verlegung Wärmeleitungen	Abnahme	Feb 24
MS 3-5	Abschluss der baulichen Maßnahmen BA1	Montage Übergabestationen	Abnahme	Mai 24
MS 3-6	Heiztechnik wurde installiert	Montage Heiztechnik	Abnahme	Dez 23
MS 3-7	Beginn der Wärmelieferung BA1	Elektroinstallation	Inbetriebnahme	Dez 23
MS 4-1	Angebotsvorlage	Ausschreibung Trasse BA2	Angebote	Feb 24
MS 4-2	Gemeinderat hat zugestimmt	Angebotsprüfung	Zustimmung GR	Feb 24

Neunkirchen
einfach lebenswert!

Meilensteinplan

MS 5-1	Solarthermie und PV sind errichtet	Landvorbereitung, Bau	Abnahme	Jun 24
MS 5-2	Verlegung Nahwärmeleitungen BA1 abgeschlossen	Verlegung Wärmeleitungen	Abnahme	Nov 24
MS 5-3	Abschluss der baulichen Maßnahmen BA2	Montage Übergabestationen, Erweiterung Heiztechnik	Abnahme	Nov 24
MS 5-4	Beginn der Wärmelieferung BA2	Elektroinstallation	Inbetriebnahme	Feb 25
MS 5-5	Monitoring	Einstellung, Optimierung, Begleitung Betrieb	Betrieb läuft	Feb 25
MS 6-1	Fertige Flyer liegen vor und werden genutzt	Erstellung Kommunikationskonzept, Flyer	Flyer gedruckt	Jun 22
MS 6-2	Die lokalen Interessierten wurden über das Projekt informiert	Vorstellung Projekt lokal	Rückmeldung lokal	ab Jun 23
MS 6-3	Die Fachöffentlichkeit wurde über das Projekt informiert	Vorstellung Projekt bundesweit	Rückmeldung bundesweit	ab Jun 23
MS 6-4	Führungen zum aktuellen Projektstand wurden durchgeführt	Konzept /Veranstaltungen Führungen erstellt, beworben	Terminierung, Durchführung	Okt 24
MS 6-5	Bundesweite Verbreitung - Internet-/Social-Media-Kampagne	Konzept steht	Follower, Clicks, Likes	ab Mrz 21
MS 6-6	Projekt-Schilder an den Ortseingängen	produziert	aufgestellt	Jan 23
MS 6-7	Projekt-Video fertiggestellt	stetige Aufnahmen	Endschnitt	Feb 25

Neunkirchen
einfach lebenswert!

Ziel - 2024

wird an dieser Stelle die Heizzentrale in Betrieb genommen

Neunkirchen
einfach lebenswert

NAHWÄRME NEUNKIRCHEN

…und 2024 haben wir (hoffentlich) unser Ziel erreicht

Neunkirchen
einfach lebenswert